

Výběrové řízení na pronájem a provozování restaurace v Chuchelné, K.M.Lichnovského 101

Vyhlašovatel:

TJ Spartak Chuchelná, K.M.Lichnovského 101, 747 24, IČ: 14615886

Předmět vyhlášení:

* pronájem a provozování nebytového prostoru restaurace vč. vybavení (dle inventurního seznamu) v majetku TJ Spartak Chuchelná, který tvoří restaurace, kuchyň, WC pro pacienty, dámské a pánské, sklep, a venkovní prostory s pergolou.

Požadavky vyhlašovatele:

- * způsob (účel) využití – provozování restaurace
- * každodenní provoz restaurace
- * uchazeč zajistí pravidelný úklid a přístup k WC pro veřejnost v době provozu restaurace
- * případné drobné opravy provozního vybavení hradí nájemce. Tyto opravy nebudou pronajímatelem kompenzovány, stavební úpravy po dohodě s pronajímatelem
- * nájemné min. 10.000,-Kč (bez energií a služeb). Pronajímatel není plátcem DPH. Nájemné se platí vždy do 15.dne v měsíci. Další společná ujednání budou součástí smlouvy
- * dodržování právních předpisů na ochranu zdraví (protikuřácké zákony, zákon o značení lihu apod.). Porušování těchto předpisů při provozu bude bráno jako hrubé porušení smlouvy.

Kvalifikační předpoklady:

- * prokázání kvalifikačních předpokladů – minimálně roční praxe v oboru v předchozích 5 letech
- * uchazeč doloží úředně ověřenou kopii živnostenského listu, případně výpis z Obchodního rejstříku

Informace pro účastníka (zájemce):

- * nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou – od 1. 4. 2014 do 31. 12. 2019. s tříměsíční výpovědní lhůtou. V případě porušení ustanovení nájemní smlouvy může pronajímatel tuto smlouvu vypovědět okamžitě. Takto ukončený smluvní vztah zaniká dnem doručení výpovědi nájemci.
- * prohlídku prostor a další informace si je možné zajistit po předchozí dohodě s předsedou TJ Spartak Chuchelná ing.Rudolfem Sněhotou (mob.737217067) do 16.2.2014
- * po 16..2.2014 budou zájemci telefonicky vyzváni k osobnímu pohovoru s výběrovou komisí VV TJ Spartak Chuchelná
- * o novém nájemci rozhodne VV TJ Spartak Chuchelná nejpozději do 7.3.2014

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku.

Ing.Rudolf Sněhota,předseda TJ Spartak Chuchelná

Tělovýchovná jednota
- SPARTAK -
CHUCHELNÁ

